

Datum: 23.07.2026.

Naziv pravne osobe: ROVINJ EXCLUSIVE j.d.o.o.

Adresa: Carera - Carera 102, 52210 Rovinj - Rovigno

OIB: 47755262456

PODACI O IMOVINI

1. Državna geodetska uprava - posjed nekretnine

Datum: 23.07.2026.

KATASTARSKA OPĆINA	
Opis	Podatak
Matični broj katastarske općine	324914
Naziv katastarske općine	ROVINJ
Naziv područnog ureda	Područni ured za katastar Pula-Pola
Naziv ispostave	Odjel za katastar nekretnina Rovinj-Rovigno

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	13081

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	55387374207
Naziv/Adresa nositelja prava	LUX HISTRIAE d.o.o./Ulica Domenica Segalle - Via Domenico Segalla 8, Rovinj 52210 Rovinj (Rovigno)
Udio dijela	0/0
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	
Redni broj dijela	1

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	47755262456
Naziv/Adresa nositelja prava	ROVINJ EXCLUSIVE j.d.o.o./Carera - Carera 102, Rovinj - Rovigno 52210 Rovinj (Rovigno)
Udio dijela	0/0
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	
Redni broj dijela	2

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	55965473971
Naziv/Adresa nositelja prava	CAPPELLO JOHN TULLIO/PLACE SOUTH 817 26, VA 22202 ARLINGTON, SAD, SAD
Udio dijela	0/0
Dio na dijelu	1/12
Klasa promjene	
Redni broj dijela	3

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	55387374207
Naziv/Adresa nositelja prava	LUX HISTRIAE d.o.o./Ulica Domenica Segalle - Via Domenico Segalla 8, Rovinj - Rovigno 52210 Rovinj (Rovigno)
Udio dijela	0/0
Dio na dijelu	2/3
Klasa promjene	
Redni broj dijela	3

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	82718526224
Naziv/Adresa nositelja prava	BROCK DOUGLAS FRED/USA, WASHINGTON, 305 C ST NE 307, D.C. 20002
Udio dijela	0/0
Dio na dijelu	1/12
Klasa promjene	
Redni broj dijela	3

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	45435908547
Naziv/Adresa nositelja prava	EILER JR. ANDREW JOSEPH/USA, MARYLAND, MD 21047, 1405 HIDDEN VALLES CT. FALLSTON, MD 21047
Udio dijela	0/0
Dio na dijelu	1/12
Klasa promjene	
Redni broj dijela	3

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	18247045009
Naziv/Adresa nositelja prava	KOZUCH KEVIN DAVID/USA, 305 LAN RON LN, DESTIN FL 32541, MICHIGAN
Udio dijela	0/0
Dio na dijelu	1/12
Klasa promjene	
Redni broj dijela	3

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	
Naziv/Adresa nositelja prava	KOLLAR ZOLTAN P. JURE/SRBIJA, BAČKA TOPOLA, RADE KONČARA 51
Udio dijela	0/0
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	
Redni broj dijela	4

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	
Naziv/Adresa nositelja prava	KOLLAR ILDIKE P. JURE/SRBIJA, BAČKA TOPOLA, RADE KONČARA 44
Udio dijela	0/0
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	
Redni broj dijela	5

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	*1896

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	
Zgradna katastarske čestice	D
Uporaba katastarske čestice	KUĆA
Adresa katastarske čestice	
Površina	90
Klasa promjene	932-07/2025-09/13
Broj plana	38